



**Администрация Шатковского муниципального округа
Нижегородской области**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2026

№ 23

**О внесении изменений в постановление
администрации Шатковского муниципального
округа Нижегородской области
от 14.05.2024 № 537**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Нижегородской области от 15.03.2024 № 109 «Об утверждении государственной программы Нижегородской области «Развитие жилищного строительства и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 04.07.2024 № 399 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.», соглашением о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 14.02.2025 № 328-01-02-22/24 (в редакции дополнительных соглашений от 08.04.2024 № 1, от 30.07.2024 № 2, от 20.08.2024 № 3, от 12.11.2024 № 4, от 03.12.2024 № 5, от 20.12.2024 № 6, от 14.02.2025 № 7, от 24.03.2025 № 8, от 29.05.2025 № 9, от 28.08.2025 № 10, от 15.09.2025 № 11, от 14.11.2025 № 12, от 28.11.2025 № 13), решением Совета депутатов Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 25.12.2025 № 90-I «О бюджете Шатковского муниципального округа Нижегородской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», решением Совета депутатов Шатковского муниципального округа Нижегородской

области от 26.09.2022 № 10-І «О правопреемстве Шатковского муниципального округа Нижегородской области», постановлением администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 20.09.2017 № 767 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Шатковского муниципального округа Нижегородской области» администрация Шатковского муниципального округа Нижегородской области **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 14 мая 2024 г. № 537 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024 по 2028 годы из аварийного жилищного фонда»», следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного жилищного фонда».

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемую муниципальную адресную программу «Переселение граждан на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного жилищного фонда».»

1.3. Пункт 2 исключить.

2. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную адресную программу «Переселение граждан на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного жилищного фонда, утвержденную постановлением администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 14.05.2024 № 537 (в редакции постановления от 30.01.2025 № 105).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 12.11.2025.

4. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на

официальном сайте Шатковского муниципального округа Нижегородской области <https://shatki.nobl.ru> в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника управления Л.А. Крупнова.

Глава местного самоуправления
Шатковского муниципального округа
Нижегородской области

М.Н.Межевов



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Шатковского муниципального
округа Нижегородской области
от 16.01.2026 № 23

**Изменения, которые вносятся в муниципальную адресную программу
«Переселение граждан на территории Шатковского муниципального
округа Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного
жилищного фонда», утвержденную постановлением администрации
Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 14.05.2024
№ 537 (в редакции постановления от 30.01.2025 № 105)**

(далее – муниципальная программа)

Муниципальную программу изложить в следующей редакции:

**«Муниципальная адресная программа «Переселение граждан на территории
Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024
по 2030 годы из аварийного жилищного фонда»**

1. Паспорт муниципальной программы

| | |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная адресная программа «Переселение граждан на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного жилищного фонда» |
| Основание для разработки муниципальной программы | Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон № 185-ФЗ); Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»; Государственная программа Нижегородской области «Развитие жилищного строительства и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области», утвержденная Постановлением Правительства Нижегородской области от 15.03.2024 № 109; Постановление Правительства Нижегородской области от 21.12.2018 № 889 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Нижегородской области до 2035 года»; |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>Приказ министерства строительства Нижегородской области от 26.04.2024 № 328-86/24од «О внесении изменений в приказ от 26 декабря 2023 г. № 328-298/23од»;</p> <p>Приказ министерства строительства Нижегородской области от 26.12.2023 № 328-298/23од «Об утверждении паспорта регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Нижегородской области, в части расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года» и перечня многоквартирных домов, признанных в установленном порядке в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации»;</p> <p>Постановление Правительства Нижегородской области от 04.07.2024 № 399 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2030 год из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.»</p> |
| Муниципальный заказчик – координатор муниципальной программы (разработчик муниципальной программы) | Сектор жилищной политики управления архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области (далее – Сектор жилищной политики) |
| Соисполнители муниципальной программы | Управление финансов администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области, отдел земельных и имущественных отношений администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области |
| Цель муниципальной программы | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее - аварийные многоквартирные дома) |
| Задачи муниципальной программы | Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки. Ликвидация (реконструкция) многоквартирных домов, признанных в установленном порядке с 1 января 2017 г. и до 1 января 2022 г. аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Использование освободившихся земельных участков после |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | сноса аварийных многоквартирных домов под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации муниципальной программы. Развитие жилищного строительства. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2024 - 2030 годы, в том числе: 1 этап – 2024 г. - 2026 г.; 2 этап - 2026 г. - 2028 г.; 3 этап - 2028 г. - 2029 г.; 4 этап - 2029 г. - 2030 г. |
| Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы за счет всех источников финансирования | <p>Общий объем финансирования мероприятий программы составляет – 414 063,3 тыс. руб. в том числе в разрезе источников финансирования:</p> <p>средства областного бюджета – 282 793,0 тыс. руб.;</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» - 125 499,0 тыс.руб.;</p> <p>средства бюджета Шатковского муниципального округа – 5 771,3 тыс. руб.</p> <p>Финансирование 1 этапа мероприятий программы составляет – 414 063,3 тыс. руб. в том числе в разрезе источников финансирования:</p> <p>средства областного бюджета – 282 793,0 тыс. руб.;</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» - 125 499,0 тыс.руб.;</p> <p>средства бюджета Шатковского муниципального округа – 5 771,3 тыс. руб.</p> <p>Финансирование 2 этапа мероприятий программы составляет – 0 руб. 00 коп.,</p> <p>в том числе в разрезе источников финансирования:</p> <p>средства областного бюджета – 0 руб. 00 коп.;</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» - 0 руб. 00 коп.</p> <p>средства бюджета Шатковского муниципального округа – 0 руб. 00 коп.</p> <p>Финансирование 3 этапа мероприятий программы составляет – 0 руб. 00 коп.,</p> <p>в том числе в разрезе источников финансирования:</p> <p>средства областного бюджета – 0 руб. 00 коп.;</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» - 0 руб. 00 коп.;</p> <p>средства бюджета Шатковского муниципального округа – 0 руб. 00 коп.</p> <p>Финансирование 4 этапа мероприятий программы составляет – 0 руб. 00 коп.,</p> <p>в том числе в разрезе источников финансирования:</p> <p>средства областного бюджета – 0 руб. 00 коп.;</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития</p> |

| | территорий» - 0 руб. 00 коп.; средства бюджета Шатковского муниципального округа – 0 руб. 00 коп. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----|---|---|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------|---|---|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----|---|---|---|
| Индикаторы достижения цели муниципальной программы и показатели непосредственных результатов муниципальной программы | <p>1) Индикаторы достижения цели муниципальной программы: Обеспеченность граждан жилыми помещениями, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. (%):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>1 этап (2024 – 2026)</th> <th>2 этап (2026 – 2028)</th> <th>3 этап (2028 – 2029)</th> <th>4 этап (2029 – 2030)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <p>2) Показатели непосредственных результатов муниципальной программы:</p> <p>Площадь аварийных многоквартирных домов, жители которых расселены в результате выполнения муниципальной программы (кв.м.):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>1 этап (2024 – 2026)</th> <th>2 этап (2026 – 2028)</th> <th>3 этап (2028 – 2029)</th> <th>4 этап (2029 – 2030)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4 175,8</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <p>Общее число освобожденных жилых помещений в результате выполнения муниципальной программы - 92 жилых помещений (1 этап (2024 – 2026)).</p> <p>Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г., в результате выполнения муниципальной программы (чел.):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>1 этап (2024 – 2026)</th> <th>2 этап (2026 – 2028)</th> <th>3 этап (2028 – 2029)</th> <th>4 этап (2029 – 2030)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>147</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <p>Цифровые данные по показателям выполнения муниципальной программы приведены в приложении 4 к настоящей муниципальной программе.</p> | 1 этап (2024 – 2026) | 2 этап (2026 – 2028) | 3 этап (2028 – 2029) | 4 этап (2029 – 2030) | 100 | 0 | 0 | 0 | 1 этап (2024 – 2026) | 2 этап (2026 – 2028) | 3 этап (2028 – 2029) | 4 этап (2029 – 2030) | 4 175,8 | 0 | 0 | 0 | 1 этап (2024 – 2026) | 2 этап (2026 – 2028) | 3 этап (2028 – 2029) | 4 этап (2029 – 2030) | 147 | 0 | 0 | 0 |
| 1 этап (2024 – 2026) | 2 этап (2026 – 2028) | 3 этап (2028 – 2029) | 4 этап (2029 – 2030) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 100 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 этап (2024 – 2026) | 2 этап (2026 – 2028) | 3 этап (2028 – 2029) | 4 этап (2029 – 2030) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 175,8 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 этап (2024 – 2026) | 2 этап (2026 – 2028) | 3 этап (2028 – 2029) | 4 этап (2029 – 2030) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 147 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

2. Текстовая часть муниципальной программы

2.1. Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области

Одним из приоритетов жилищной политики, как на уровне Российской Федерации, так и в Шатковском муниципальном округе Нижегородской области, является обеспечение комфортных условий проживания населения, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, то есть аварийных и ветхих домах.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографию, понижают социальный статус гражданина, не дают возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения.

Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам хозяйства муниципальных образований и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в Шатковском муниципальном округе Нижегородской области, и требует скорейшего решения их с использованием программно-целевого метода.

В целях реализации прав собственников жилых помещений при переселении из аварийного жилищного фонда необходимо создание постоянно действующей системы обновления жилищного фонда путем создания новой программы расселения аварийного жилья, призванного таковым после 1 января 2017 г.

На территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с **01 января 2017 г. до 1 января 2022 г.** были признаны аварийными и подлежащими сносу по причине физического износа в процессе их

эксплуатации **17 многоквартирных жилых домов**, которые предусмотрено переселить в рамках реализации муниципальной программы (1 этап: 2024-2026 годы; 2 этап 2026 - 2028 годы; 3 этап 2028 - 2029 годы; 4 этап 2029 - 2030 годы).

В настоящее время одним из приоритетов жилищной политики на территории муниципального образования Шатковский муниципальный округ Нижегородской области является обеспечение комфортных и безопасных условий проживания населения и ликвидация аварийного фонда.

Корректировка перечня многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г., в рамках реализации региональной адресной программы "Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2030 год из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г." (далее – Программа) осуществляется министерством строительства Нижегородской области.

2.2. Условия предоставления финансовой поддержки

Шатковский муниципальный округ Нижегородской области - участник Программы, имеет право на получение финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и областного бюджета для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, в результате выполнения следующих обязательных условий:

- осуществление учета сведений о многоквартирных домах и жилых домах, признанных аварийными, в автоматизированной информационной системе "АИС ППК «ФРТ» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: ais.reformagkh.ru (далее - Система 2.0) в соответствии с методическими рекомендациями по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными, утвержденными приказом министерства строительства Нижегородской области от

21 апреля 2020 г. N 36/од (далее - Реестр аварийных многоквартирных домов Нижегородской области);

- выполнение условий, предусмотренных пунктом 9.8 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ;

- представление в министерство строительства Нижегородской области сведений (уточненных сведений) об общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке с 1 января 2017 г. по 1 января 2022 г. аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

- заключение между министерством строительства Нижегородской области и администрацией Шатковского муниципального округа Нижегородской области соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету Шатковского муниципального округа Нижегородской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области, предусматривающего наличие обязательств Шатковского муниципального округа Нижегородской области по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых, предоставляется субсидия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и средств областного бюджета, и ответственность неисполнения предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету Шатковского муниципального округа Нижегородской области обязательств.

Субсидия предоставляется в целях софинансирования Нижегородской областью расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении органами местного самоуправления муниципальных образований (далее - органы местного самоуправления, администрация муниципального образования) полномочий по вопросам местного значения, предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Жилищным кодексом Российской Федерации, в части обеспечения

реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования.

2.3. Цели и задачи муниципальной программы

Целью муниципальной программы является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

1. Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки.
2. Ликвидация (реконструкция) многоквартирных домов, признанных в установленном порядке с 1 января 2017 г. и до 1 января 2022 г. аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.
3. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации муниципальной программы.
4. Развитие жилищного строительства.

2.4. Критерии отбора аварийных домов на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области для расселения в рамках муниципальной программы, распределение аварийных многоквартирных домов между этапами муниципальной программы

Предоставление финансовой поддержки на переселение граждан в рамках реализации муниципальной программы осуществляется в отношении

многоквартирных домов, признанных в установленном порядке по причине физического износа в процессе эксплуатации аварийными в период с 1 января 2017 г. по 1 января 2022 г. и сведения о которых содержатся в Реестре аварийных домов Нижегородской области.

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках муниципальной программы определяется министерством строительства Нижегородской области исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, дата признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции которых предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов.

В досрочном (внеочередном) порядке подлежат расселению многоквартирные дома из адресного перечня муниципальной программы:

- при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда;
- при наличии угрозы их обрушения.

В случае подтверждения угрозы обрушения многоквартирного дома муниципальное образование – участник Программы представляет в министерство строительства Нижегородской области письменное обращение администрации, подписанное главой местного самоуправления, о необходимости переноса на более ранние сроки расселения многоквартирного дома в связи с угрозой его обрушения с приложением заверенных надлежащим образом копий следующих документов:

- дополнительного экспертного заключения специализированной организации по обследованию технического состояния несущих конструкций аварийных многоквартирных домов, проведенному в соответствии с действующим законодательством, или справки, подтверждающей факт чрезвычайной ситуации, возникшей в результате произошедшего пожара после признания многоквартирных домов аварийными.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 1 января 2017 г. по 1 января 2022 г., с планируемыми датами окончания переселения приведен в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

Планируемые показатели выполнения муниципальной программы, отражающие общую площадь аварийного жилищного фонда, переселение граждан из которого предусмотрено муниципальной программой в целом и каждым ее этапом в отдельности, отражены в приложении 4 к настоящей муниципальной программе.

2.5. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов адресного перечня муниципальной программы осуществляется в четыре этапа, в том числе:

- первый этап - с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2026 г.;
- второй этап - с 1 января 2026 г. по 31 декабря 2028 г.;
- третий этап - с 1 января 2028 г. по 31 декабря 2029 г.;
- четвертый этап - с 1 января 2029 г. по 31 декабря 2030 г.

2.6. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Информация об основных мероприятиях муниципальной программы отражена в таблице 1.

Таблица 1. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

| № п / п | Наименование основного мероприятия | Категория расходов (капвложения, НИОКР и прочие расходы) | Срок выполнения (год) | Исполнители мероприятий | Источники финансирования | Объем финансирования (по годам), тыс. руб. | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | | | | | 2024-2026 | 2026-2028 | 2028-2029 | 2029-2030 | Всего |
| Наименование муниципальной программы: муниципальная адресная программа «Переселение граждан на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного жилищного фонда» | | | | | Всего | 414 063,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 414 063,3 |
| | | | | | Бюджет Шатковского муниципального округа | 5 771,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 771,3 |
| | | | | | областной | 282 7 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 282 793, |

| № п / п | Наименование основного мероприятия | Категория расходов (капвложения, НИОКР и прочие расходы) | Срок и выполнения (год) | Исполнители мероприятий | Источники финансирования | Объем финансирования (по годам), тыс. руб. | | | | |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | | | | | 2024-2026 | 2026-2028 | 2028-2029 | 2029-2030 | Всего |
| | | | | бюджет | 93,0 | | | | | 0 |
| | | | | средства публично-правовой компании «Фонд развития территории» | 125 499,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 125 499,0 | |
| | Цель муниципальной программы: Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. | | | | x | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие 1 | Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации | 2024 - 2030 | Сектор жилищной политики | Всего | 414 063,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 414 063,3 |
| | | | | Бюджет Шатковского муниципального округа | 5 771,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 771,3 | |
| | | | | областной бюджет | 282 793,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 282 793,0 | |
| | | | | средства публично-правовой компании «Фонд развития территории» | 125 499,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 125 499,0 | |

2.7. Предоставление субсидий из бюджетов других уровней и внебюджетных источников

В целях реализации мероприятий в рамках муниципальной программы Шатковскому муниципальному округу предоставляется субсидия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств областного бюджета.

Субсидия имеет целевое назначение. Целью предоставления и расходования субсидии из областного бюджета муниципальному образованию является обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидий на реализацию этапа муниципальной программы, заключенного между администрацией Шатковского муниципального округа Нижегородской области и министерством строительства Нижегородской области.

Не допускается расходование субсидий в рамках муниципальной программы для приобретения (строительства) благоустроенных жилых помещений в части оплаты стоимости, превышающей предельную стоимость 1 квадратного метра, установленную муниципальной программой.

Распределение субсидий за счет областного бюджета между аварийными домами в разрезе этапов реализации муниципальной программы осуществляется пропорционально площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (без учета лоджий и балконов), включенных в адресный перечень муниципальной программы согласно приложению 1 к настоящей муниципальной программе.

2.8. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации муниципальной программы

2.8.1. Состав индикаторов муниципальной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики

достижения цели и решения задач муниципальной программы.

2.8.2. Достижение целей муниципальной программы будет обеспечено путем достижения целевых значений индикаторов.

2.8.3. Информация о составе и значениях индикаторов и непосредственных результатов приводится в таблице 2.

Таблица 2. Сведения об индикаторах и непосредственных результатах муниципальной программы

| Наименование индикаторов /непосредственного результата | Единица измерения | Значение индикатора/непосредственного результата | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| | | 2024-2026 | 2026-2028 | 2028-2029 | 2029-2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Муниципальная адресная программа «Переселение граждан на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного жилищного фонда» | | | | | |
| Основные индикаторы достижения цели | | | | | |
| Обеспеченность граждан жилыми помещениями, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. | % | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Показатели непосредственного результата реализации муниципальной программы | | | | | |
| Площадь расселяемых жилых помещений | кв. м | 4 175,8 кв. м | 0,0 кв.м | 0,0 кв.м | 0,0 кв.м |
| Количество расселяемых жилых помещений | ед. | 92 ед. | 0 ед. | 0 ед. | 0 ед. |
| Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. | чел. | 147 чел. | 0 чел. | 0 чел. | 0 чел. |

2.9. Обоснование объема финансовых ресурсов

Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы за счет средств бюджета Шатковского муниципального округа, отражена в таблицах 3 и 4 к муниципальной программе.

**Таблица 3. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы
за счет средств бюджета Шатковского муниципального округа
Нижегородской области**

| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Заказчик – координатор, соисполнитель | Расходы, руб. | | | |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | | 1 этап (2024-2026) | 2 этап (2026-2028) | 3 этап (2028-2029) | 4 этап (2029-2030) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа | Переселение граждан на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного жилищного фонда | всего | 5 771 286,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | муниципальный заказчик – координатор (разработчик муниципальной программы): Сектор жилищной политики | 5 771 286,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Таблица 4. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников

| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Источники финансирования | Оценка расходов, тыс. руб. | | | |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|--------|--------|--------|
| | | | 1 этап | 2 этап | 3 этап | 4 этап |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа | Переселение граждан на территории Шатковского муниципального округа Нижегородской области в период с 2024 по 2030 годы из аварийного | Всего | 414 063,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | Бюджет Шатковского муниципального округа | 5 771,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | областной | 282 793,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Источники финансирования | Оценка расходов, тыс. руб. | | | |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|--------|--------|--------|
| | | | 1 этап | 2 этап | 3 этап | 4 этап |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | жилищного фонда | бюджет | | | | |
| | | средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 125 499,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Основное мероприятие 1 | Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации | Всего | 414 063,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | Бюджет Шатковского муниципального округа | 5 771,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | областной бюджет | 282 793,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 125 499,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

В составе муниципальной программы реализация подпрограмм не предусмотрена.

2.10. Оценка эффективности реализации программы

Оценка эффективности реализации программы производится ежегодно и определяется с учетом оценки степени достижения плановых значений показателей (индикаторов).

Степень достижения планового значения показателя (индикатора) рассчитывается по следующей формуле:

$$СД = ЗПф / ЗПп;$$

СД - степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы;

ЗПф - значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи Подпрограммы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗПп - плановое значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы.

Показатель оценки эффективности программы признается высоким в случае, если степень достижения планового значения показателя (индикатора) составляет не менее 0,95.

Показатель оценки эффективности программы признается средним, если степень достижения планового значения показателя (индикатора) составляет не менее 0,87.

Показатель оценки эффективности программы признается удовлетворительным в случае, если степень достижения планового значения показателя (индикатора) составляет не менее 0,80.

В остальных случаях значение показателя оценки эффективности муниципальной программы признается неудовлетворительным.

2.11. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

Внешние риски муниципальной программы: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части своевременного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски муниципальной программы: несвоевременное или некачественное выполнение поставщиками (подрядчиками, исполнителями) обязательств по муниципальным контрактам, а также риск неисполнения условий муниципальных контрактов. В процессе исполнения муниципальных контрактов существует вероятность их расторжения в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий муниципальных контрактов.

Также внутренними рисками муниципальной программы могут являться: невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью переселения граждан из аварийных многоквартирных домов по причине отсутствия жилых помещений с требуемыми характеристиками на первичном рынке и в строящихся домах, а также недофинансирование муниципальной программы, незаключение соглашения о выкупной цене жилого помещения, сроках и других условиях выкупа с собственником жилого помещения, розыск гражданина, а также смерть собственника и как следствие наследственное дело.

Механизм минимизации внутренних рисков - своевременная корректировка бюджета Шатковского муниципального округа и внесение соответствующих изменений в муниципальной программы, качественное составление документации, необходимой для осуществления закупок товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд в целях реализации мероприятий муниципальной программы.

Планирование мероприятий муниципальной программы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков ее реализации.

Негативное влияние на реализацию муниципальной программы может оказать недостаточное финансирование муниципальной программы из средств областного и местных бюджетов, а также нестабильная ситуация в экономике, рост безработицы и сокращение доходов населения и, как следствие, снижение доходной части областного и местного бюджета.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан на территории
Шатковского муниципального округа
Нижегородской области в период с 2024 по
2030 годы из аварийного жилищного
фонда»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.

| № п/п | Наименование муниципально го образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуа тацию | Дата признания многоквар тирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2028 года | | Планируемая дата окончания переселения |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------|
| | | | | | год | дата | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Итого по Шатковскому муниципальному округу | | | x | x | 4 175,8 | 147 | x |
| 1 | р.п. Лесогорск | р.п. Лесогорск, ул. Монтажников, д. 2 | 1986 | 11.04.2017 | 264,0 | 11 | 31.12.2026 |
| 2 | р.п. Лесогорск | р.п. Лесогорск, ул. Монтажников, д. 4 | 1986 | 11.04.2017 | 286,8 | 7 | 31.12.2026 |
| 3 | р.п. Лесогорск | р.п. Лесогорск, ул. Монтажников, д. 6 | 1986 | 11.04.2017 | 284,5 | 10 | 31.12.2026 |
| 4 | р.п. Лесогорск | р.п. Лесогорск, ул. Монтажников, д. 13 | 1955 | 13.11.2017 | 24,5 | 1 | 31.12.2026 |
| 5 | р.п. Лесогорск | р.п. Лесогорск, ул. Связистов, д. 3 | 1980 | 11.04.2017 | 285,2 | 9 | 31.12.2026 |
| 6 | р.п. Лесогорск | р.п. Лесогорск, ул. Связистов, д. 5 | 1980 | 11.04.2017 | 284,1 | 9 | 31.12.2026 |
| 7 | р.п. Лесогорск | р.п. Лесогорск, ул. Связистов, д. 7 | 1980 | 11.04.2017 | 286,3 | 14 | 31.12.2026 |
| 8 | р.п. Лесогорск | р.п. Лесогорск, ул. Связистов, д. 9 | 1980 | 11.04.2017 | 285,0 | 8 | 31.12.2026 |
| 9 | с. Костянка | с. Костянка, ул. Центральная, д. 49 | 1982 | 29.12.2020 | 93,6 | 3 | 31.12.2025 |
| 10 | с. Смирново | с. Смирново, ул. Молодежная, д. 12 | 1984 | 29.12.2020 | 248,6 | 5 | 31.12.2025 |
| 11 | п. Сосновый Бор | п. Сосновый Бор, ул. Лесная, д. 11 | 1960 | 21.08.2018 | 103,0 | 5 | 31.12.2025 |
| 12 | с. Кержемок | с. Кержемок, ул. Мира, д. 25 | 1985 | 11.12.2018 | 814,3 | 33 | 31.12.2025 |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2028 года | | Планируемая дата окончания переселения |
|----------|-----------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|
| | | | | | год | дата | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 13 | р.п. Шатки | р.п. Шатки, ул. 1 Мая, д. 7 | 1963 | 21.12.2020 | 124,7 | 3 | 31.12.2025 |
| 14 | р.п. Шатки | р.п. Шатки, ул. Станционная, д. 119 | 1961 | 21.12.2020 | 320,9 | 12 | 31.12.2025 |
| 15 | р.п. Шатки | р.п. Шатки, ул. Станционная, д. 114 | 1965 | 10.07.2021 | 147,2 | 5 | 31.12.2025 |
| 16 | р.п. Шатки | р.п. Шатки, ул. Станционная, д. 125 | 1976 | 10.09.2021 | 263,2 | 7 | 31.12.2025 |
| 17 | с. Понетаевка | с. Понетаевка, ул. Школьная, д. 19 | 1901 | 17.02.2023 | 118,1 | 5 | 31.12.2026 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан на территории
Шатковского муниципального округа
Нижегородской области в период с 2024
по 2030 годы из аварийного жилищного
фонда»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г., по способам переселения

| Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Всего стоимость мероприятий по переселению | Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений | | | | | Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|---------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------|---------|--|
| | | | всего | в том числе | | | всего | строительство домов | в том числе | | | | | | далее использование приобретенных (построенных) жилых помещений | | | | |
| | | | | выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий | | | | | приобретение жилых помещений у застройщиков | | | приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | в домах, введенных в эксплуатацию | предоставление по договорам найма жилищного фонда социального найма | предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда | предоставление по договорам | | | |
| | | | | выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий | | | | | в строящихся домах | | | | | | | | | | |
| | | | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость возмещения (строительство) жилых помещений | Субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений | Субсидия на возмещение части расходов на уплату у процента за пользовани | Расселяемая площа | Расселяемая площа | Приобретаемая площа | Стоймос | Приобретаемая площа | Стоймос | Приобретаемая площа | Стоймос | Площадь | Площадь | Площадь | |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан на территории
Шатковского муниципального округа
Нижегородской области в период с 2024
по 2030 годы из аварийного жилищного
фонда»

**План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.**

| № п/ п | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | Расселяемая площадь жилых помещений | | Источники финансирования программы | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|--------|------------------------------------|-----------------------------|---------|-------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------|------|------|------|------|
| | | | Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | | | | | |
| | | | | Собственность граждан | Муниципальная собственность | | собственность граждан | муниципальная собственность | | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств Фонда | | за счет средств в месно го бюджета | за счет средств в месно го бюджета | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Всего по программе переселения, в | | | 147 | 92 | 64 | 28 | 4 175,8 | 3 067,9 | 1 107,9 | 4140 6328 8,60 | 125498 954,48 | 282793 047,52 | 577 128 6,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан на территории
Шатковского муниципального округа
Нижегородской области в период с 2024 по
2030 годы из аварийного жилищного фонда»

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.**

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | муниципаль ный округ | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Всего по 4 этапу (2029 – 2030 гг.) Шатковский муниципаль ный округ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

.».
